



Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:	
Powierzchnia działki 20027 i 20028/1	10163,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia części działki 20027 i dz. 20028/1, położonych w obszarze 18 Zp/U	9085,72 m <sup>2</sup>
Powierzchnia części działki 20027, położonej w obszarze 3KDD	1102,28 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy istniejącego bud. 6	34,95 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy proj. budynku P.5	75,99m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy proj. budynku P.3	72,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy instalacji muzealnych P.1, P.2, P.4,	125,95m <sup>2</sup>
Suma Powierzchni zabudowy proj. i istn. obiektów	308,89m <sup>2</sup>
Współczynnik powierzchni zabudowy	3,4%
Powierzchnia całkowita istniejącego bud. 6	34,95 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita proj. budynku P.5	151,98m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita proj. budynku P.3	72,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita proj. instalacji muzealnych P.1, P.2, P.4,	125,95m <sup>2</sup>
Suma powierzchni całkowita proj. i istn. obiektów	384,88m <sup>2</sup>
Współczynnik intensywności zabudowy (max. 0,3)	0,04
Powierzchnia utwardzona na terenie 18 Zp/U (dojeżdża, dojeżdż.	863,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia wyłączona z biologicznie czynnej	1171,89m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	7913,83m <sup>2</sup>
Współczynnik pow. biologicznie czynnej (min. 80%)	87,10%

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1:500
Miejscowość, nr działki	ul. Studzieniczne dz. nr 20027, 20028/1
Ident. i nazwa jednostki ewidencyjnej	206301_1 M. Suwałki
Ident. i nazwa obszaru ewidencyjnego	0001
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GR.6642.1.66.2025
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	układ 2000
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH
Data opracowania mapy	04.02.2025
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i niniejszym oświadczam, że moje zgłoszenie pracy geodezyjnej o nr GR.6642.1.66.2025 u Prezydenta Miasta Suwałki, wykonane przez Usługi Geodezyjne Grzegorz Wiszowaty (kierownik prac: geodeta uprawniony Grzegorz Wiszowaty - upr. geod. 8105), dotyczące mapy do celów projektowych, otrzymało pozytywny wynik weryfikacji (protokół weryfikacji z dnia 4.02.2025).

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Grzegorz Wiszowaty  
18-400 SUWAŁKI  
ul. Mickiewicza 11,  
NIP. 844-104-58-46

**GEODETA UPRAWNIONY**  
Upr. Nr 8105  
mgr inż. Grzegorz Wiszowaty  
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę



- PROJEKTOWANE WEWN. INSTALACJE I PRZYŁĄCZA OBJĘTE WNIOSEM:
- przylącz wody - od projektowanej studni do projektowanego budynku administracyjno - socjalnego PE063x3.8 SDR17 PN10
  - wewnętrzna instalacja elektryczna na zewnątrz budynku
  - wewnętrzna instalacja oświetleniowa na zewnątrz budynku, stalowe słupy oświetleniowe na fundamentach prefabrykowanym z oprawami LED,
  - wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej na zewnątrz budynku - od budynku administracyjno-socjalnego do zbiornika na nieczystości ciekłe i=1,5%
  - projektowany bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=9,9m<sup>3</sup>
  - istniejąca linia kablowa energii elektrycznej ze złączem z gniazdami elektrycznymi do usunięcia lub przebudowy
- PROJEKTOWANE INSTALACJE I PRZYŁĄCZA NIE OBJĘTE WNIOSEM:
- projektowana studnia głębinowa ze strefą ochronną zgodnie z odrębnym opracowaniem
  - projektowana linia zasilająca energii elektrycznej - od słupa en. elektrycznej do skrzynki rozdzielczej w budynku administracyjno - socjalnym

- LEGENDA:
- Granice działek objętych wnioskiem = granice opracowania
  - Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu wg MPZP
  - Nieprzekraczalna linia zabudowy wg MPZP
  - Istniejący budynek gospodarczy
  - Istniejący wejście na teren działki
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- Instalacja muzealna nieruchoma "chata mieszkalna" - Pawilon 1
  - Instalacja muzealna nieruchoma "ziemianka" - Pawilon 2
  - Budynek halowy oświetlowo - konferencyjny - Pawilon 3
  - Instalacja muzealna nieruchoma "stodoła-spiczlerz" - Pawilon 4
  - Budynek administracyjny - socjalny - Pawilon 5
- II - ilość kondygnacji
- 1911,3 - Rzędna terenu/poziomu zero budynku m. n.p.m.
- Projektowane ogrodzenie - palisada drewniana
  - Projektowane brama drewniana - element ogrodzenia
  - Projektowane wieża bramna drewniana - element ogrodzenia
  - Miejsce postojowe 250x500cm
  - Miejsce postojowe dla niepełnosprawnych 360x500cm
  - Projektowane miejsce gromadzenia odpadów
  - Projektowana platforma schodowa dla niepełnosprawnych
  - Projektowany zjazd na teren działki - nie objęty wnioskiem
  - Wejście do budynków i instalacji muzealnych nieruchomości
  - Drzewa do usunięcia zg. z odrębnym postępowaniem
  - Pow. biologicznie czynna - trawnik na terenie rodzimym
  - Pow. biologicznie czynna - droga pożarowa oraz dojeżdżenie pożarowe, wzmocniona nawierzchnia trawiasta np. geokratą, umożliwiającą przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jedni co najmniej 100 kN
  - Pow. utwardzona - chodnik drewniany
  - Pow. utwardzona - dojeżdża - podłoże żwirowe, nawierzchnia utwardzona
  - Projektowany mur oporowy
  - Projektowane spadki terenu
  - Projektowane skarpy

**TEMAT:**  
Jaciwskie Centrum Archeologiczne w Suwałkach.

**LOKALIZACJA:**  
dz. nr 20027, 20028/1, ul. Studzieniczne, Suwałki

**INWESTOR:**  
Muzeum Okręgowe w Suwałkach  
ul. Kościuszki 81, 16-400 Suwałki

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

PLASMA PROJECT

PLASMA PROJECT s.c. A. Kozak, M. Pietras-Kozak  
os. Teatralne 3/19, 31-945 Kraków  
NIP 6751512815 Regon 360467331

**GŁÓWNY PROJEKTANT:**  
mgr inż. arch. Adam Kozak  
opr. w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr: MPOIA/031/2014

**SPRAWDZAJĄCY:**  
mgr inż. arch. Mariusz Kiszka  
opr. w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr: MPOIA/004/2007

**OPRACOWANIE:**  
mgr inż. arch. Maciej Sewiło

**PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:**  
mgr inż. Andrzej Urbanowicz  
opr. nr SUW-27/94, SUW - 1/96

**PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:**  
Mirosław Rutkowski  
PDL/0271/PWBE/21

KOD PROJEKTU: 050.2025.08	FAZA: PB	BRANŻA: ARCHITEKTURA	
NR RYSUNKU: 0-01	DATA: 07.04.2025	NR REWIZJI: 00	DATA REWIZJI: -
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			SKALA: 1:500

Zastrzegam sobie wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być w całości lub części przysypany, uzupełniany lub odpuszczony komukolwiek bez pisemnej zgody autora.